

PLAN 12

2世帯平屋住宅

南入

46.59坪

ゼロエネルギーで、暮らそう。



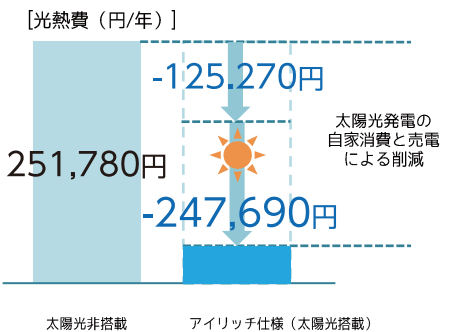
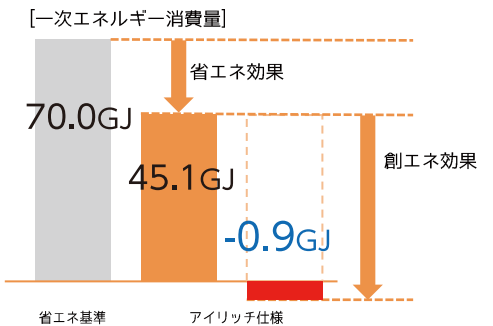
2世帯が暮らせる平屋住宅です。
 続き間の和室もあるので来客時に応接室としても使用できるよう
 なっています。平屋ですので小屋裏を活用することも可能です。



① 水回りの動線が近く、広々としたダイニングは
 6人掛けテーブルを置いてもゆったり過ごせる
 スペースとなっています。

1階床面積	154.02㎡	46.59坪
延べ床面積	154.02㎡	46.59坪
総施工面積	157.33㎡	47.59坪

太陽光4.13kW相当搭載 シミュレーション結果



※当シミュレーション及び提案は、光熱費について、「擬似的な設備環境を想定した上でソフトを用いて計算した結果」です。建物の設備仕様、間取り、ライフスタイル等によって光熱費は変わります。示された光熱費が保証されるものではありませんので、ご了承ください。また、周辺敷地の建物による影響は加味されていません。
 <計算条件>◎地域区分:6地域◎使用プログラム:(株)LIXIL/バツシファースト提案・設計支援ポータル◎主たる居室の暖房設備:ルームエアコン ◎換気設備:第三種換気◎給湯設備:三菱I+H+トAPF3.3370Lフルオート◎バスの水栓、小流量吐水機能を採用、台所、洗面の水栓に水優先吐水機能を採用◎照明設備:LED◎調理設備:IHクッキングヒーター
 ◎太陽光発電システム:南向きの屋根に長瀬産業株式会社太陽光発電・蓄電池システムeneEase(4.13kW)設置◎本シミュレーションは、モデルプランにて住宅の省エネ基準の認定基準を評価するための、国立研究開発法人建築研究所のWWEB算定プログラムの計算結果をもとに2014年4月の全国事業者料金体系を基に推測した料金計算です。